

**Извещение о проведении торгов № 260421/3114609/01**

<i>Способ приватизации/продажи имущества:</i>	Аукцион
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	26.04.2021
<i>Дата публикации извещения:</i>	26.04.2021
<i>Дата последнего изменения:</i>	26.04.2021

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КАМЕНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
<i>Адрес:</i>	442211, Пензенская обл, Каменский р-н, с Батрак, ул Советская, д. 20
<i>Телефон:</i>	(84156)21345
<i>Факс:</i>	-
<i>E-mail:</i>	<a href="mailto:adm_pervomay@sura.ru">adm_pervomay@sura.ru</a>
<i>Контактное лицо:</i>	Панькин Андрей Викторович

**Условия проведения торгов**

<i>Дата и время начала подачи заявок:</i>	30.04.2021 08:00
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	27.05.2021 08:00
<i>Дата рассмотрения заявок:</i>	28.05.2021
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:</i>	Электронная площадка ООО «РТС-тендер», <a href="http://www.rts-tender.ru">www.rts-tender.ru</a>
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	31.05.2021 10:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	Электронная площадка ООО «РТС-тендер», <a href="http://www.rts-tender.ru">www.rts-tender.ru</a>
<i>Место и срок подведения итогов:</i>	В день завершения процедуры аукциона, по адресу: Пензенская обл, Каменский р-н, с Батрак, ул Советская, д. 20

**Реестр изменений**

**Изменения по торгам не вносились.**

**Реестр разъяснений**

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1****Статус:**

Объявлен

**Общая информация по лоту:****Тип имущества:**

Здание

**Вид собственности:**

Муниципальная

**Решение собственника о проведении торгов:**

Постановление администрации

Первомайского сельсовета Каменского района Пензенской области от 20.04.2021 № 38 "О проведении аукциона, с подачей предложений о цене в открытой форме, по продаже муниципального имущества"

**Наименование и характеристика имущества:**

Баня, назначение: нежилое здание, общей площадью 64,2 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пензенская область, Каменский район, с. Варваровка, ул. Победы, д. 3а. - Земельный участок (кадастровый номер: 58:10:0450202:306), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Коммунальное обслуживание, общая площадь 559 кв.м., адрес (местонахождение): Российская Федерация, Пензенская область, Каменский район, с. Варваровка, ул. Победы, земельный участок 3а.

**Страна размещения:**

РОССИЯ

**Место нахождения имущества:**

Пензенская обл, Каменский р-н, Пензенская область, Каменский район, с. Варваровка, ул. Победы, д. 3а

**Детальное местоположение:**

Пензенская область, Каменский район, с. Варваровка, ул. Победы, д. 3а

**Начальная цена продажи имущества в валюте лота:**

15 350 руб.

**Шаг аукциона в валюте лота:**

767,5 руб.

**Перечень представляемых покупателями документов:**

В соответствии с приложениями №1,2 к информационному сообщению

**Обременение:**

Нет

<i>Описание обременения:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	3 070 руб.
<i>Срок и порядок внесения задатка:</i>	1) Претендент обеспечивает поступление задатка в срок с 30.04.2021 по 27.05.2021 по реквизитам: Получатель: ООО «РТС-тендер»; Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «СОВКОМБАНК» Расчетный счёт: 40702810512030016362 Корр. счёт: 30101810445250000360 БИК:044525360 ИНН:7710357167 КПП:773001001 Наименование платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС
<i>Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:</i>	Договор купли-продажи представлен в составе информационного сообщения (приложение №3)
<i>Ограничения участия в приватизации/продаже имущества:</i>	Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением: - государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; - юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»; - юридических лиц, местом регистрации которых является

государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации

*Порядок определения победителей:*

Победителем признается лицо, предложившее наибольшую цену в ходе проведения торгов

*Срок заключения договора купли-продажи:*

В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи

*Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:*

Отсутствует